

# JORGE ALBERTO HERNANDEZ GARCIA

R.F.C. HEGJ010809167

PAVORREAL No. 3020 COL. EL QUETZAL C.P. 67169  
GUADALUPE, NUEVO LEON, MX.

CEL: 818 082 5367 | CORREO: revistapuntomx@gmail.com



Cliente MUNICIPIO DE JUAREZ NL  
RFC MJN850101NP3  
Domicilio ZARAGOZA Y JUAREZ S/N- CENTRO JUAREZ, NUEVO LEON 67250  
Uso CFDI G03- Gastos en general Régimen Fiscal Receptor: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos  
Fecha Hora Emisión 2023-04-25T17:53:00  
Lugar de Expedición 67169 Version CFDI: 4.0

Folio Fiscal D8DF041F-93CB-4C2C-A319-C80F7BD68646

Cond. de Pago

Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Serie-Folio: FACTURA - 49

Fecha y Hora Certificación

2023-04-25T17:53:46

Clave Prod/Serv	Identificación	Clave Unidad	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Descuento	Importe
82101503		C62		1.0000	\$15,000.0000		\$15,000.00

NOTA DE DIFUSIÓN DEL MUNICIPIO DE JUÁREZ, N.L., CORRESPONDIENTE AL MES DE ABRIL DEL 2023.

Objeto de Impuesto: Sí objeto de impuesto

Traslado / Retención	Impuesto	Base	Tipo Factor	Tasa O Cuota	Importe
Traslado	002-IVA	\$15,000.00	Tasa	0.160000	\$2,400.00

Observaciones: No. Proveedor: DA-749

Importe:	DIECISIETE MIL CUATROCIENTOS PESOS 00/100 M.N.	Subtotal	\$15,000.00
Moneda:	MXN	Descuento	\$0.00
Método Pago:	PPD - Pago en parcialidades o diferido	Subtotal - Desc	\$15,000.00
Régimen:	612 - Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales	(+) Imp. Tras.	\$2,400.00
CFDI Relacionado:		(-) Imp. Ret.	\$0.00
		(+) Imp. Loc. Tras	\$0.00
		(-) Imp. Loc. Ret	\$0.00
		Total	\$17,400.00

### Cert. CSD

00001000000510982713

### CSD SAT

00001000000504204971



### Sello Digital del CFDI:

EHSEudxTfk8agsWzo0vAHERlepYGd0V9S48Jvk5X3zVtHnOdG53pjZOxYDP1BOXnmPhP5esfselitC4Vc4drMUqTNx8xIbh9n86dYpr3gERI L2F3Etq1dAe/Z7+F6QkRLerQcsNmLShRvy6I273BA71THN8WdeWvm3VICjRkDxKWKomMaSVtgymsEs061qUi5Ywuo1gNW3cSIPaiY2ull sqURLBP8TS9SjgYnb0kEpyr17rGo2vXsTx9qNFgSLueotny9oMtKZEhPqt9lvRkwQflx3b5SQty0GgPF443i15SDro2owtBKunxhgNMVZFuM2 sM7YXg6lQ60TJtBYw1Uw==

### Sello del SAT:

XMA514jro1z160iFUZ47f9VqQ8A7HU6/bFTFuWer4NBem5YccPPY9ZxDCpPCZ2258c12Giv1XOWOOUhgQ0GrjhJilI98KlhLZQ1joW44B mgGMiNp6EoSZ1hLfcbyPibE+BKN4P+DmrsJAnovav+JJ/BPg5cOXQ055J0tGf8CCJasiP1IH6At2iLVXV5ZThrJa3243p9oZQLQSCG5tMRb xiyVia97RqehpAtkhBCE9OxyWJ4f0GxbwKdJrhU06kMsEqLRNOMoyYQFBD3pCqmaZmSb+Sk1WCmItkwI8pmq0CNeAKpxyWMjSfe7Prd gUM/zFrixtdOwKl9F2HeVWpqA==

### Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|D8DF041F-93CB-4C2C-A319-C80F7BD68646|2023-04-25T17:53:46|PPD101129EA3|EHSEudxTfk8agsWzo0vAHERlepYGd0V9S48Jvk5X3zVtHnOdG53pjZOxYDP1BOXnmPhP5esfselitC4Vc4dr MUqTNx8xIbh9n86dYpr3gERIL2F3Etq1dAe/Z7+F6QkRLerQcsNmLShRvy6I273BA71THN8WdeWvm3VICjRkDxKWKomMaSVtgymsEs061 qUi5Ywuo1gNW3cSIPaiY2ullsqURLBP8TS9SjgYnb0kEpyr17rGo2vXsTx9qNFgSLueotny9oMtKZEhPqt9lvRkwQflx3b5SQty0GgPF443i15S Dro2owtBKunxhgNMVZFuM2sM7YXg6lQ60TJtBYw1Uw==|00001000000504204971||

Proveedor de Certificación: PPD101129EA3



Recibido  
26-04-23

10:38

COMUNICACION SOCIAL  
Y PRENSA  
JUAREZ, N.L.

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACION IMPRESA DE UN CFDI

19



Administración  
2021-2024

PMJ/CSYP/231/2023

**AT'N: Dirección de Egresos  
P R E S E N T E.-**

Por medio de la presente, reciba un cordial saludo y a la vez solicito tramitar el pago del importe de la presente factura con cargo al presupuesto de la Dirección de Comunicación Social.

PROVEEDOR	FACTURA
JORGE ALBERTO HERNÁNDEZ GARCÍA	49
CONCEPTO	MONTO
NOTA DE DIFUSION DEL MUNICIPIO DE JUAREZ, N.L., CORRESPONDIENTE AL MES DE ABRIL DEL 2023	\$ 17,400.0

Quedo de Usted para cualquier duda o aclaración al respecto y espero contar con su apoyo para este particular.

ATENTAMENTE  
JUÁREZ, N.L. A 27 DE ABRIL DEL 2023

**Lic. Clemente Martín Almaraz Montemayor**  
Director de Comunicación Social y Prensa

C. C. P. ARCHIVO



## ARRANCA EN JUÁREZ PROGRAMA "RESCATE DE VIVIENDAS Y ESPACIOS PÚBLICOS"



Para dar solución a la problemática de cientos de casas abandonadas que causan trastornos a los vecinos en el municipio de Juárez, el Alcalde Francisco Treviño encabezó el arranque del programa Rescate de Vivienda y Espacios Públicos.

En el mencionado programa, que se realiza en convenio con el Infonavit, la SEDATU y empresarios inmobiliarios, se invertirán alrededor de 35 millones de pesos en cinco sectores de Juárez, donde además de mejorar las áreas públicas, se recuperarán las viviendas abandonadas para rehabilitarlas y colocarlas en nuevos créditos.

En un evento al que asistieron decenas de vecinos, el Alcalde de Juárez y funcionarios federales dieron el banderazo de inicio a la regeneración del parque deportivo de la Colonia Praderas de San Juan, como parte del citado programa.

**"En la Colonia Praderas de San Juan llevamos a cabo el banderazo de arranque de la regeneración del parque deportivo como parte del programa de Rescate de Viviendas y de Espacios Públicos, para dar a nuestra gente mayor seguridad y tranquilidad en sus colonias, así como espacios dignos para convivir y practicar deportes",** expresó Paco Treviño.

Además de la obra que se inició en esta colonia, que consistirá en la regeneración de la cancha, un kiosco, juegos infantiles, reforestación y gimnasio al aire libre, el Alcalde resaltó el tema de recuperación de viviendas abandonadas que provocan inseguridad e insalubridad en las colonias.

**"Yo agradezco y aplaudo esta sinergia que hacemos con el Infonavit, de que ellos están rescatando estas viviendas, y con ello disminuirá la problemática de inseguridad y de insalubridad",** dijo Paco Treviño.

**"Y también nosotros estamos poniendo nuestro granito de arena en cuanto a rehabilitar calles, pavimentos y brindar mejores servicios públicos",** añadió.

Durante el evento en la Colonia Praderas de San Juan, el Alcalde también anunció que se tiene proyectado construir en este sector un centro polivalente donde los habitantes tengan la oportunidad de practicar diferentes deportes.